



MAISON AVEC PISCINE ET GARAGE

1 290 000 €

À quelques pas de la place Lamothe, dans une impasse au calme, découvrez cette superbe maison avec piscine et garage, entièrement rénovée.

Répartie sur deux niveaux, elle développe une surface habitable de 135 m² sur un terrain de 624 m².

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une spacieuse pièce de vie avec de larges baies vitrées permettant l'ouverture sur une grande terrasse en bois et sa piscine. Une arrière-cuisine / buanderie et des toilettes séparées complètent ce niveau.

À l'extérieur, vous profitez d'une cuisine d'été aménagée et d'un « studio » indépendant (chambre et salle d'eau avec toilettes).

À l'étage, nous retrouvons l'espace nuit avec trois chambres lumineuses équipées de dressings, une salle de bains avec toilettes et une salle de douche.

Un garage fermé vient parfaire ce bien, offrant de nombreuses possibilités de rangement.

Surfaces

- 1 Terrain (624 m²)
- 4 Chambres
- 1 Séjour/cuisine
- 1 Buanderie
- 1 Toilettes
- 1 Salle de bains / toilettes
- 1 Salle de douche
- 1 Cuisine d'été
- 1 Garage (16 m²)

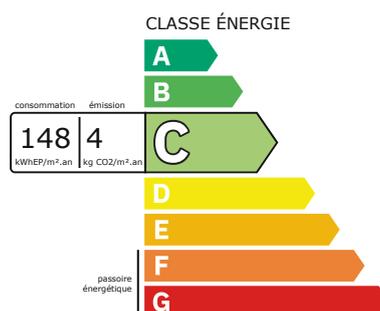
Prestations

- Fenêtres coulissantes
- Internet
- Volets roulants électriques
- Barbecue
- Clôture
- Portail électrique
- Piscine
- Alarme incendie

Informations

Référence	85825385
Ville	Anglet
Pièces	6
Niveaux	2
État	Neuf
Année de rénovation	2025
Chauffage	Electrique Radiateur Individuel
Eau chaude	Individuelle
Surface	135 m ²
Exposition	Est, Sud

Diagnostics



CLASSE CLIMAT

